# CABINET de la SELARL OPPIDUM-CONSEILS 29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN Avocats au barreau de CHALON SUR SAONE

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 19 SEPTEMBRE 2023 à 13 heures 30 au Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE PALAIS DE JUSTICE Rue Emiland Menand 71100 CHALON SUR SAONE

# COMMUNE DE SENS SUR SEILLE (SAONE ET LOIRE)

Une maison d'habitation actuellement louée par bail du 1<sup>er</sup> mars 2021 moyennant un loyer mensuel de 400 €. Le locataire occupe la partie habitation côté place et bourg de SENS SUR SEILLE.

<u>DECRIPTION DE L'INTERIEUR</u>: séjour, salon, une chambre, salle de bains, WC, cuisine, petit bureau,

## **DEPENDANCES** (anciennes écuries)

Il est précisé que la maison et les dépendances sont mitoyennes.

L'habitation est isolée, équipée de fenêtres double vitrage et équipée d'un chauffage électrique avec des convecteurs. Toiture à rénover.

Le tout cadastré Section AI n° 144 lieudit « Route de Chalon » pour 16 ares 75 centiares.

### SUR LA MISE A PRIX DE 9 600 € Frais en sus

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL OPPIDUM CONSEILS – Avocat – Tél : 03.85.52.31.52.

<u>Pour visiter</u>, s'adresser à l'étude de Maître TOUILLIER, Commissaire de Justice à 71500 LOUHANS . Tél. : 03.85.75.19.85

Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : <a href="https://www.avocats-chalonsursaone.com">www.avocats-chalonsursaone.com</a> à la rubrique : Ventes immobilières

judiciaires.