

**SELARL HOPGOOD & ASSOCIES**  
**Société d'Avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE**  
**dont le siège social est dite ville, 16 Boulevard de la République**

**MAISON D'HABITATION SISE SUR LA COMMUNE DE TORCY**

**Vente immobilière** au plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des ventes aux enchères du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE, Rue Emiland Menand – Palais de Justice, 71100 CHALON SUR SAONE, le :

**MARDI 21 MAI 2024 A 13 H 30 en un seul lot.**

**Sise sur la Commune de TORCY (71210), Carrefour du 08 Mai,** une maison d'habitation comprenant : au rez-de-chaussée : pièce principale, cuisine, bureau, trois chambres, couloir, salle d'eau et wc ; au sous-sol : montée d'escalier, couloir, trois chambres et une cave ; deux garages, un carport, abri de jardin, terrasse et jardin clôturée ; **le tout cadastré Section AD n°173, lieudit « Carrefour du 08 Mai » au n°28 pour une contenance de 11 ares 16 centiares et Section AD n°174, Lieudit « Le Villet » pour une contenance de 01 are 02 centiares.**

**Sur la mise à prix de : QUARANTE CINQ MILLE EUROS (45.000 euros)**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE le 27 juin 2023. Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

**Consignation : chèque de banque de 4.500 euros à l'ordre de la CARPA**  
**Attestation bancaire couvrant les enchères et état de frais.**

- **Pour tout renseignement, s'adresser à la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES, Avocat poursuivant, 03.85.48.27.19.**
- **Pour les visites, s'adresser à Maître COUSQUER au 03.85.52.12.28.**
- **Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsursaone.com](http://www.avocats-chalonsursaone.com) à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.**

Fait et rédigé par Maître HOPGOOD, Avocat au sein de la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES.