

CABINET de la S.C.P. GAUNET-FOVEAU
29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN
Avocat au barreau de CHALON SUR SAONE
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE MARDI 12 OCTOBRE 2021 à 13 heures 30
Au Tribunal Judiciaire
de 71100 CHALON SUR SAONE
Palais de Justice – Place Menand

Commune de SAINT VALLIER
(SAONE ET LOIRE)

Une maison d'habitation située Rue Jean-Jacques Rousseau inoccupée et inhabité, comprenant au rez-de chaussée un couloir, un coin chaufferie, une salle de bains avec WC, cuisine, une chambre, un séjour.

Accès à l'étage par un escalier en bois. Le premier étage est composé d'un dégagement, une mezzanine, deux chambres, une petite cuisine. Raccordement au tout-à-l'égout, chauffage au gaz de ville, installation électrique hors normes, toiture à faire vérifier. Petit jardin non entretenu à l'arrière. Cave. Dépendance en mauvais état. Porte d'entrée vitrée. Dégât des eaux au plafond de la mezzanine.

Le tout cadastré Section AB n° 116 lieudit « Rue Jean-Jacques Rousseau » pour 4 ares 67 centiares,

en un seul lot sur la mise à prix de :

40 000 €

(QUARANTE MILLE EUROS)

et à défaut d'enchères sur la mise à prix de 25 000 €

(VINGT CINQ MILLE EUROS)

Frais en sus

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de 71100 CHALON SUR SAONE - Palais de Justice – Place Menand où il peut être consulté.

Pour tous renseignements, s'adresser :

- à la SCP GAUNET-FOVEAU – Avocats – Tél : 03.85.52.31.52.
- **Pour visiter, s'adresser à la SAS ACTALAW Huissiers de Justice à CHALON SUR SAONE Tél. : 03.85.90.02.20**

Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : www.avocats-chalonsursaone.com à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.