

CABINET de la SELARL OPPIDUM-CONSEILS
29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN
Avocats au barreau de CHALON SUR SAONE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE MARDI 21 MARS 2023 à 13 heures 30

au Tribunal Judiciaire
de CHALON SUR SAONE
PALAIS DE JUSTICE
Rue Emiland Menand
71100 CHALON SUR SAONE

COMMUNE DE SAINT MARTIN EN BRESSE (SAONE ET LOIRE)

- 1. Un bâtiment composé** au rez-de chaussée : d'une véranda, d'une cuisine, d'un salon, d'une salle à manger, et d'une salle de culte ; au 1^{er} étage : diverses chambres, douche, WC, lingerie, salle de repos ; au 2^{ème} étage : greniers, le tout cadastré **Section B 1810** lieudit « Rue du Bourg » pour 01 are 29 centiares, **Section B 1812** lieudit « 5 Rue du Bourg » pour 04 ares 09 centiares,
- 2. Une maison d'habitation élevée** située 3 Rue du Bourg d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant au rez-de chaussée : quatre pièces, cuisine, évier et cuisine d'été avec couloir et escalier menant à l'étage. L'étage comprend : quatre pièces, couloir et réduit. Emplacement, cour et dépendances. Le tout cadastré **Section B 287** lieudit « 3 Rue du Bourg » pour 01 are 90 centiares.
- 3. Une propriété comprenant** : une maison d'habitation située 11 Rue du Bourg composée au rez-de-chaussée d'une entrée, salle de séjour, cuisine, salle de bains, terrasse ; au premier étage : 3 chambres, dégagements, bureau, salle d'eau et terrasse. Grenier sur le tout, cave sur partie. Garage séparé au Sud. Passage couvert au Sud ; Dépendances au Nord . Petite cour à l'ouest du bâtiment principal , cour et jardin à l'est. Le tout cadastré **Section B 284** lieudit « 11 Rue du Bourg » pour 09 ares 54 centiares.

Le tout inoccupé.

SUR LA MISE A PRIX DE 200 000 € Frais en sus

Avec baisse d'un quart puis de moitié en cas de carence d'enchères

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL OPPIDUM CONSEILS – Avocat – Tél : 03.85.52.31.52.

Pour visiter, s'adresser à l'étude de Maître TOUILLIER, Commissaire de Justice à 71500 LOUHANS . Tél. : 03.85.75.19.85

Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats :

www.avocats-chalonsursaone.com à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.