

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
LE MARDI 13 FÉVRIER 2024 à 13H30

À l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE, Palais de Justice, 4 Rue Émiland Menand à CHALON-SUR-SAÔNE (71100)

SUR LA COMMUNE DE SAINT-MARCEL (71380), 5 rue Nelson Mandela :

Une maison d'habitation de plein pied :

L'entrée dans la maison peut s'effectuer par le garage, qui donne accès à un cellier, ce dernier conduisant au séjour-cuisine.

L'entrée peut également s'effectuer depuis l'extérieur, directement dans la pièces séjour-cuisine.

Le séjour-cuisine donne accès à trois chambres, une salle de bains et toilettes.

Garage.

Cellier.

Jardin avec terrasse.

Figurant au cadastre de la manière suivante :

- Section G n°628 lieudit « 5 rue Nelson Mandela », pour une surface de 02a 88ca,
- Section G n°633 lieudit « La Noue », pour une surface de 09ca
- Section G n°722 lieudit « 5 rue Nelson Mandela », pour une surface de 53ca,

(Procès-verbal du cadastre en date du 23 novembre 2011, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de Macon 1 le 23 novembre 2011 Volume 2011 P n°6608).

Précision d'occupation : L'immeuble est occupé par les propriétaires.

EN UN SEUL LOT
MISE À PRIX : 59.200,00 €
(CINQUANTE-NEUF MILLE DEUX-CENTS EUROS)
(Frais en sus)

Selon clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE où il peut être consulté, ainsi qu'au Cabinet de la SELARL CARRÉ-JURIS AVOCATS, Société d'Avocats.

Les enchères ne pourront être reçues que par le Ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE.

Consignation : une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque de 5.920,00 €.

Pour tous renseignements s'adresser :

- À la SELARL CARRÉ-JURIS AVOCATS, Société d'Avocats, au 03.85.48.80.30
- À l'Étude de la SCP BLAD-RENARD PERSICO, Commissaires de justice à CHALON-SUR-SAÔNE au 03.85.48.51.03 pour les visites