

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**SUR LA COMMUNE DE SAINT MARCEL (71380),**

**Une maison à usage d'habitation inoccupée avec un petit jardin à l'arrière  
située 04 Rue Claude Debussy.**

**Mise à prix : 37 500,00 € (TRENTE SEPT MILLE CINQ CENTS  
EUROS) outre frais,**

---

**ADJUDICATION LE MARDI 18 AVRIL 2023 A 13 H 30**

**A l'audience du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de CHALON  
SUR SAONE, y séant au Palais de Justice, 04 Rue Emiland-Menand, de ladite ville.**

---

Description du bien d'une superficie habitable de 96,5 m<sup>2</sup> :

**REZ-DE-CHAUSSEE** : une entrée, une pièce toilettes, une pièce séjour-salle à manger, une cuisine équipée et un garage avec une partie cellier.

**ETAGE** : trois chambres et une salle de bains avec baignoire et cuvette WC.

Le tout cadastré :

Section F N°486, lieudit « 04 Rue Claude Debussy » pour une contenance de 02a 08ca.

Les enchères ne pourront être reçues que par le Ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

**Consignation** : une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque de 3 750,00 €.

**Visite** : lundi 03 avril 2023 à 11 heures.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- A la SELAS ADIDA & ASSOCIES, 15 Place du Châtelet 71100 CHALON SUR SAONE au 03.85.48.65.86

- A la SAS ACTALAW, Commissaire de Justice au 03.85.90.02.20 pour la visite.

*Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsursaone.com](http://www.avocats-chalonsursaone.com) à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.*