

**CABINET BROSSAUD – Avocat au Barreau de Chalon-sur-Saône  
20 Place Mathias, 71100 CHALON-SUR-SAÔNE (TEL : 03.85.48.23.00)**

---

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES  
LE MARDI 20 AVRIL 2021 à 13 H 30**

À l'audience du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE, Palais de Justice, 4 Rue Emiland Menand – 71100 CHALON-SUR-SAÔNE

**SUR LA COMMUNE DE SERMESSE (71), 4 CHEMIN DE LA MARE RONDE :**

Une maison à usage d'habitation comprenant :

- au rez-de-chaussée : séjour-cuisine, salon-salle-à-manger, salle-de-bains, toilettes, une chambre,
- à l'étage : palier, deux chambres,
- cour et terrain autour.

Le tout cadastré :

Section B N°323 lieudit « Les Terres Noires » pour une surface au sol de 4a 61ca

**EN UN SEUL LOT  
MISE À PRIX : 21.000,00 €  
(VINGT-ET-UN MILLE EUROS)  
(Frais en sus)**

Selon clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE où il peut être consulté, ainsi qu'au Cabinet de Maître Sylvain BROSSAUD, Avocat.

Les enchères ne pourront être reçues que par le Ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE.

**Consignation : une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque de 3.000,00 €.**

**Pour tous renseignements s'adresser :**

- À Maître Sylvain BROSSAUD, Avocat, au 03.85.48.23.00
- À l'Étude de la SCP BLAD-RENARD & PERSICO, Huissiers de justice à CHALON-SUR-SAÔNE au 03.85.48.51.03 pour les visites