

**CABINET de la S.C.P. GAUNET-FOVEAU**  
**29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN**  
**Avocats au barreau de CHALON SUR SAONE**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**LE MARDI 8 DECEMBRE 2020 à 13 heures 30**

**au Tribunal Judiciaire**  
**de CHALON SUR SAONE**  
**PALAIS DE JUSTICE**  
**Rue Emiland Menand**  
**71100 CHALON SUR SAONE**

**Commune de NOLAY (COTE D'OR)**

Une maison de ville, indépendante, comprenant au rez-de-chaussée un grand local à usage commercial avec toilettes. A l'étage, un palier, un dégagement, une pièce principale.  
Au deuxième niveau, un couloir, un dégagement, deux chambres, une salle d'eau, un cabinet d'aisance indépendant. Comble au-dessus. Immeuble inoccupé. Superficie environ 102 m<sup>2</sup>, le tout cadastré **Section AB n° 450** lieudit « 2 Rue des Halles » pour 53 centiares,

**EN UN SEUL LOT**

**Sur la mise à prix de 20.000,00 € frais en sus**  
**(VINGT MILLE EUROS)**

**Avec baisse d'un quart, puis d'un tiers du prix de départ en cas de carence d'enchères**

**Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.**

**Pour tous renseignements, s'adresser à la SCP GAUNET-FOVEAU – Avocat – Tél : 03.85.52.31.52.**

**Pour visiter, s'adresser à l'Étude ALTANEO 21 Huissiers de Justice à 21026 DIJON CEDEX - 2 Rue Amiral Roussin -Tél. : 03.80.30.33.23.**

**Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsursaone.com](http://www.avocats-chalonsursaone.com) à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.**