

**CABINET de la S.C.P. GAUNET-FOVEAU**  
**29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN**  
**Avocat au barreau de CHALON SUR SAONE**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**LE MARDI 16 NOVEMBRE 2021**  
**à 13 heures 30**

**Au Tribunal Judiciaire**  
**de CHALON SUR SAONE**  
**Palais de Justice – Place Menand**  
**71100 CHALON SUR SAONE**

**Commune d'AUTUN (Saône et Loire)**

Un immeuble inoccupé situé 9 Rue Deguin cadastré **Section AV n° 92** lieudit « 9 Rue Deguin » pour 1 are 58 centiares comprenant :

**Au rez-de-chaussée** : Un couloir permettant l'accès à une cour intérieure, à un bâtiment avec verrière et à une montée d'escalier desservants des appartements et un débarras, un ancien commerce de restauration avec salle en sous-sol, un bâtiment avec verrière, un cagibi. **Au niveau du ½ palier** : un débarras

**Au premier étage** : un appartement d'environ 58 m<sup>2</sup> comprenant 2 chambres, séjour, cuisine équipée, Salle de Bains, WC. **Au deuxième étage** : un appartement d'environ 52 m<sup>2</sup> comprenant 2 chambres, séjour, cuisine équipée vétuste, salle de bain, WC. **Au troisième étage** : un appartement d'environ 30 m<sup>2</sup> comprenant chambre, cuisine ouverte sur le séjour, cuisine équipée vétuste, salle de bains avec WC.

Le tout en mauvais état, abandonné et encombré de divers meubles et objets abîmés. Electricité vétuste.

**EN UN SEUL LOT SUR LA MISE A PRIX DE**  
**VINGT CINQ MILLE EUROS (25 000 EUROS) - Frais en sus**

**Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.**

**Pour tous renseignements, s'adresser à la SCP GAUNET-FOVEAU – Avocat –**  
**Tél : 03.85.52.31.52.**

**Pour visiter, s'adresser à l'Étude de Maître Yoann COUSQUER Huissier de**  
**Justice à 71400 AUTUN Tél. : 03.85.52.12.28**

Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsursaone.com](http://www.avocats-chalonsursaone.com) à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.