

**CABINET de la S.C.P. GAUNET-FOVEAU**  
**29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN**  
**Avocats au barreau de CHALON SUR SAONE**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**LE MARDI 16 MARS 2021 à 13 heures 30**

**Au Tribunal Judiciaire**  
**de 71100 CHALON SUR SAONE**  
**Palais de Justice – Place Menand**

**Commune de FRANGY EN BRESSE (SAONE ET LOIRE)**

Une maison d'habitation consistant en une ancienne ferme bressanne, rénovée, pans de bois et revêtement mural crépi. Toiture en tuiles mécaniques. Chauffage au gaz, piscine couverte avec abri rétractable, petit chalet à côté et terrain à l'arrière. La maison est composée d'une buanderie, pièce de rangement, pièce indépendante, ancien bureau, salle de séjour, dégagement, salle de bains, WC, chambre, petit salon. A l'étage : une chambre, un bureau, couloir, une pièce.

Le tout d'une superficie totale habitable de 150,90 m<sup>2</sup> et cadastré comme suit :

**Section AR n° 51 lieudit « Milieu de Charnay » pour 26 ares 00 centiare**

**Section AR n° 52 lieudit « Milieu de Charnay » pour 04 ares 83 centiare**

**Section AR n° 236 lieudit « Milieu de Charnay » pour 07 ares 93 centiare**

Soit au total une superficie de 38 ares 76 centiares. Le bien est occupé par le propriétaire.

**EN UN SEUL LOT SUR LA MISE A PRIX DE**

**100 000 €**

**(CENT MILLE EUROS)**

**Frais en sus**

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE, Palais de Justice – Place Menand où il peut être consulté.

**Pour tous renseignements, s'adresser :**

- à la SCP GAUNET-FOVEAU – Avocats – Tél : 03.85.52.31.52.
- Pour visiter, s'adresser à l'Étude de la SELARL François TOUILLIER Huissier de Justice à 71500 LOUHANS Tél. : 03.85.75.19.85.
- Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsursaone.com](http://www.avocats-chalonsursaone.com) à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.