

SELARL HOPGOOD & ASSOCIES
Société d'Avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE
dont le siège social est dite ville, 16 Boulevard de la République

MAISON D'HABITATION SISE
SUR LA COMMUNE DE SAINT EUSEBE (71210)

Vente immobilière au plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des ventes aux enchères du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE, Rue Emiland Menand – Palais de Justice, 71100 CHALON SUR SAONE, le :

MARDI 18 MARS 2025 A 13 H 30 en un seul lot.

Sise sur la Commune de SAINT EUSEBE (71210), Lieudit « Les Mésarmes » : une maison à usage d'habitation comprenant : au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée, un dressing, salle de bains et wc ; au 1^{er} étage : palier, trois chambres et wc ; une véranda, deux garages dont une grange avec une partie aménagée en logement d'habitation comprenant : un séjour, une chambre, couloir, wc, salle de bains et mezzanine ; cour et jardin, **le tout cadastré Section AP n°38, lieudit « Les Mésarmes » pour 09 a 12 ca, Section AP n°39, lieudit « 445 rue des Chèvres » pour 26 a 50 ca, Section AP n°40, Lieudit « La Terre Neuve » pour 01 a 29 ca et Section AP n°41, lieudit « Les Mésarmes » pour 17 a 12 ca.**

Sur la mise à prix de : QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (90.000,00 euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE le 21 novembre 2023. Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Consignation : chèque de banque de 9.000 euros à l'ordre de la CARPA
Attestation bancaire couvrant les enchères et état de frais.

- Pour tout renseignement, s'adresser à la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES, Avocat poursuivant, 03.85.48.27.19.
- Les visites seront effectuées par Maître COUSQUER, Commissaire de Justice, 03.85.52.12.28.
- Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : www.avocats-chalonsursaone.com à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.

Fait et rédigé par Maître HOPGOOD, Avocat au sein de la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES.