

LA SELARL DIRY-CHARRIER, Avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE
11 boulevard de la République - 71100 CHALON SUR SAONE

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES
MARDI 25 NOVEMBRE 2025 A 13 H 30

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE
Rue Emiland Menand à 71100 CHALON SUR SAONE

ENCHERES PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT
AU BARREAU DE CHALON SUR SAONE

COMMUNE DE MONTCEAU LES MINES (71300)
70C quai Jules Chagot - rue Louis Braille

Un bâtiment élevé d'un simple rez-de-chaussée, terrain autour, composé de :

- Entrée
- Aire de circulation centrale
- Bureau 1 à gauche depuis l'aire de circulation
- Bureau 2 à gauche depuis l'aire de circulation
- Bureau 3 à gauche depuis l'aire de circulation
- Local technique au fond de l'aire de circulation (avec issue de secours)
- Espace sanitaire sur le côté droit
- Compartiment WC 1 depuis l'espace sanitaire
- Compartiment WC 2 depuis l'espace sanitaire
- Cuisine depuis l'espace sanitaire
- Grand bureau 4 à droite depuis l'aire de circulation et depuis l'espace sanitaire
- Bureau 5 à droite depuis l'aire de circulation (proche de l'entrée)

L'ensemble cadastré :

Section **CO 44** lieudit Le Montceau - 74 quai Jules Chagot, d'une contenance de 08a 82ca
et section **CO 211** 74 quai Jules Chagot, d'une contenance de 02a 98ca

MISE A PRIX : SOIXANTE-DIX MILLE EUROS (70.000 €)
Avec faculté de baisse d'un tiers en cas de carence d'enchère.
Frais en sus

Consignation pour enchérir : **caution bancaire irrévocable ou chèque de banque de 7.000 € libellé à l'ordre de la CARPA.**

Pour tous renseignements s'adresser :

au Secrétariat Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Chalon sur Saône où se trouve déposé le cahier des conditions de vente qui peut y être consulté
à la SELARL DIRY-CHARRIER : tél : 06.09.54.39.16 / 06.43.33.60.69