

SELARL HOPGOOD & ASSOCIES
Société d'Avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE
dont le siège social est dite ville, 16 Boulevard de la République

**IMMEUBLE D'HABITATION COMPRENANT HUIT APPARTEMENTS SIS
SUR LA COMMUNE DE LE CREUSOT (71200)**

Vente immobilière au plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des ventes aux enchères du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE, Rue Emiland Menand – Palais de Justice, 71100 CHALON SUR SAONE, le :

MARDI 18 FEVRIER 2025 A 13 H 30 en un seul lot.

Sis sur la commune de LE CREUSOT (71200) : 20 rue Edouard Vaillant :

Un immeuble d'habitation élevé sur cave comprenant huit appartements avec cour et cabanon à l'arrière, figurant au cadastre comme suit : **Section AD n°136, lieudit « Rue Edouard Vaillant » au n°20 pour une contenance de 03 ares 01 centiares.**

Sur la mise à prix de : QUATRE VINGT DEUX MILLE QUATRE CENT EUROS
(82.400,00 euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE le 18 juin 2024. Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Consignation : chèque de banque de 8.240 euros à l'ordre de la CARPA
Attestation bancaire couvrant les enchères et état de frais.

- **Pour tout renseignement, s'adresser à la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES, Avocat poursuivant, 03.85.48.27.19.**
- **Les visites seront effectuées par Maître COUSQUER, Commissaire de Justice, 03.85.52.12.28.**
- **Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : www.avocats-chalonsursaone.com à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.**

Fait et rédigé par Maître HOPGOOD, Avocat au sein de la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES.