

CABINET de la SELARL OPPIDUM-CONSEILS
29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN
Avocat au barreau de CHALON SUR SAONE

Et la SCP Jean-Claude DESSEIGNE – Cécile ZOTTA
Avocats au barreau de LYON
2 Place de la Bourse - 69002 LYON

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE MARDI 21 AVRIL 2026 à 13 heures 30

au Tribunal Judiciaire
de CHALON SUR SAONE
PALAIS DE JUSTICE
Rue Emiland Menand
71100 CHALON SUR SAONE

COMMUNE D'AUTUN (SAONE ET LOIRE)

Un ensemble à usage de BAR-HOTEL-RESTAURANT situé 12, 12 Bis, 14 et 14 Bis Rue Rivault à 71400 AUTUN, **d'une surface utile de 3.992,77 m²** composé :

d'un **logement**, d'une **chapelle**, de **cuisines** et **arrière cuisine côté nord**, d'une **réserve côté nord**, d'une **chambre froide** côté nord, d'une **salle de séminaire**, d'un **bar côté nord**, d'un hall de dégagement côté nord, d'un **WC pour personnes à mobilité réduite**, d'un couloir côté ouest et est, d'un **accueil**, d'un **bureau**, de **WC** pour hommes, **WC** pour femmes, d'un local technique, d'une **grande pièce avec verrière**, d'une **salle de repos**, d'un palier d'accès à la lingerie, d'une **lingerie**, d'une **cour intérieure** accessible par la lingerie, d'un vestiaire face à la lingerie, de **jardins** côté ouest, d'un **bar côté sud**, d'une **salle de restaurant** côté sud, d'une **réserve**, d'une **cour côté sud**, d'un bâtiment à usage de stockage côté sud-est, d'un transformateur côté sud-est, de **cuisines côté sud**, d'une **cave** comprenant une descente d'escalier, un palier, un couloir, une réserve, un local technique, une **cave voûtée** ainsi qu'une **pièce avec chambres froides**, de deux réserves au niveau du garage, d'un local carton, d'un **hall d'entrée**, d'un **garage** comprenant une descente d'escalier, un couloir, une réserve, un palier, un vestiaire, un atelier, une chaufferie, le local technique de l'ascenseur, un local carton, deux réserves indépendantes et un garage, d'un **hall d'entrée côté est** avec montée d'escalier, de **45 chambres**, de **deux lingerie au premier étage**, de deux locaux techniques au premier étage, d'un **bureau HONEYWELL** comprenant un palier, une montée d'escalier, un couloir, une **salle de conférence**, une réserve et un **bureau**, d'un grenier, d'une **cave au niveau de l'entrée est**, de deux couloirs au premier étage et au deuxième étage, d'une montée d'escalier côté nord-ouest, d'une montrée d'escalier principal côté est, d'une montée d'escalier côté sud-ouest. **Le tout cadastré Section AP n° 116, Rue de Rivault, section AP n° 203, 12 Rue de Rivault, section AP n° 218, 14 Rue de Rivault, section AP n° 265, 14 B Rue de Rivault et section AP n° 266, 14 B Rue de Rivault pour 30 ares 82 centiares.**

**SUR LA MISE A PRIX DE
SIX CENT MILLE EUROS (600.000 €) Frais en sus**

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Pour tous renseignements, s'adresser au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON S/SAONE où le cahier des conditions de vente est déposé - à la SELARL OPPIDUM CONSEILS - Avocat - Tél : 03.85.52.31.52. – à la SCP Jean-Claude DESSEIGNE – Cécile ZOTTA – Avocat – Tél : 04.78.42.17.05

Pour visiter, s'adresser à Me COUSQUER - Commissaire de Justice à 71400 AUTUN – Tel. : 03.85.52.12.28

Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : www.avocats-chalonsursaone.com à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.