

CABINET de la S.C.P. GAUNET-FOVEAU
29 Rue de la Grille - 71400 AUTUN
Avocats au barreau de CHALON SUR SAONE
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE MARDI 16 OCTOBRE 2018 à 13 heures 30
Au Tribunal de Grande Instance
de 71100 CHALON SUR SAONE -Palais de Justice –
Place Menand

d'une maison d'habitation,
COMMUNE d'AUTUN (SAONE ET LOIRE)

Une maison à usage d'habitation située Rue du Faubourg Talus, dans un quartier résidentiel, cadastrée Section I n° 290 lieudit « Rue du Faubourg Talus » pour 35 ares 40 centiares comprenant :

Une maison principale d'environ 281 m² habitables composée :

Au rez de chaussée : grand hall, salon, salle à manger, vestiaire toilette, cuisine avec suite salle d'été et buanderie, petit hall, bureau, chambre, salle de bains, WC, dressing. **A l'étage :** deux chambres, une salle de bains, un WC, un dressing, un débarras, une pièce semi aménagée, 3 greniers, un débarras

Au sous-sol : une chaufferie, une cave, un garage pour deux véhicules, un réduit sous l'entrée.

Une maison attenante d'une superficie de 77 m² environ comprenant :

un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, un grenier, une terrasse et une partie de jardin.

Le tout sur terrain aménagé et arboré, mur de clôture côté rue, portail en fer forgé. Accès à la maison par chemin goudronné, murs enduits la maison se trouvant ainsi cachée de la rue et en retrait,

EN UN SEUL LOT SUR LA MISE A PRIX DE

CENT VINGT CINQ MILLE EUROS (125 000 EUROS) - Frais en sus

Selon les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHALON SUR SAONE, Palais de Justice – Place Menand où il peut être consulté.

Pour tous renseignements, s'adresser :

- à la SCP GAUNET-FOVEAU – Avocats – Tél : 03.85.52.31.52.

Pour visiter :

- **Pour visiter, s'adresser à l'Étude de Maître FOURNY Huissier de Justice à 71400 AUTUN Tél. : 03.85.52.12.28.**
- Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : **www.avocats-chalonsursaone.com** à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.